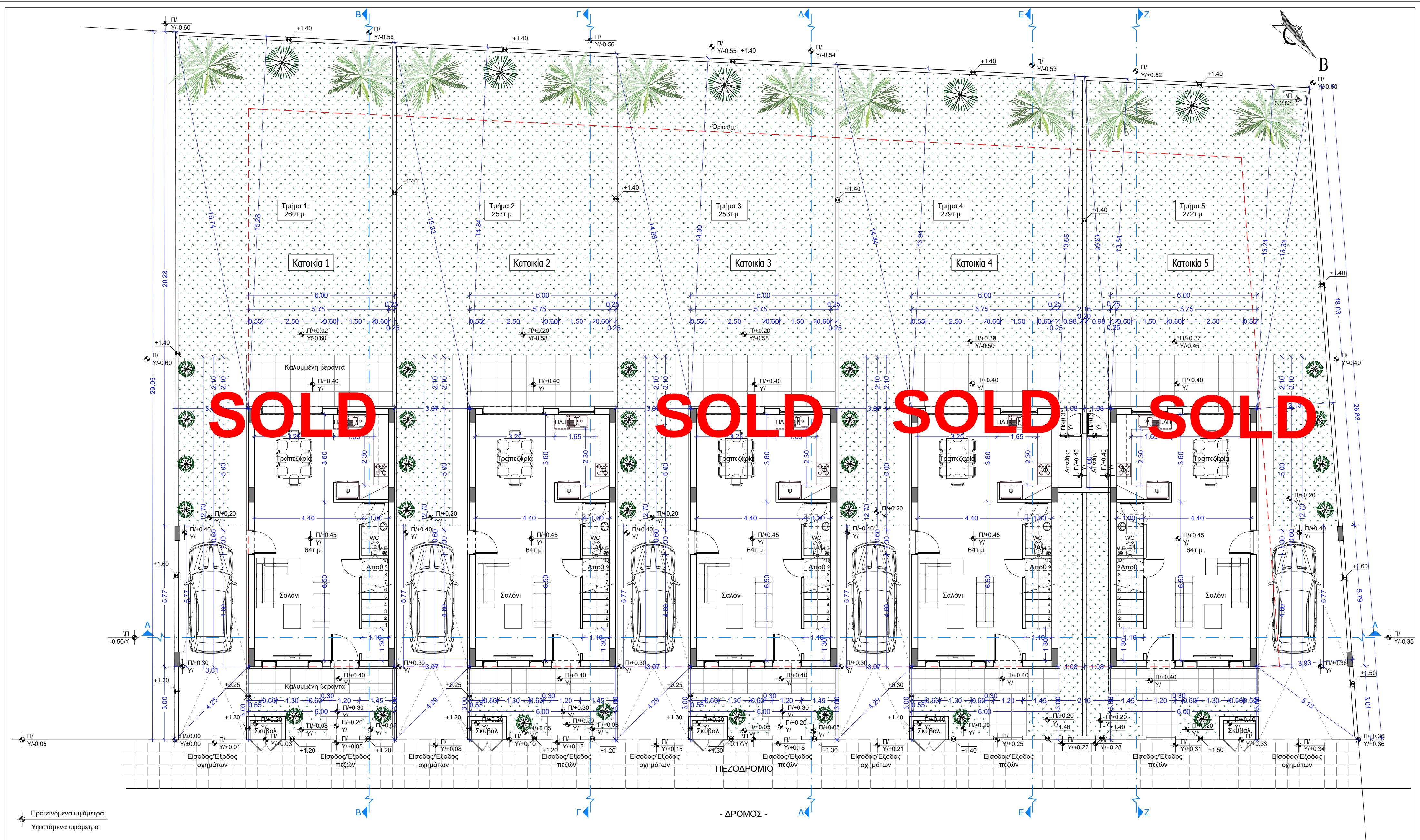
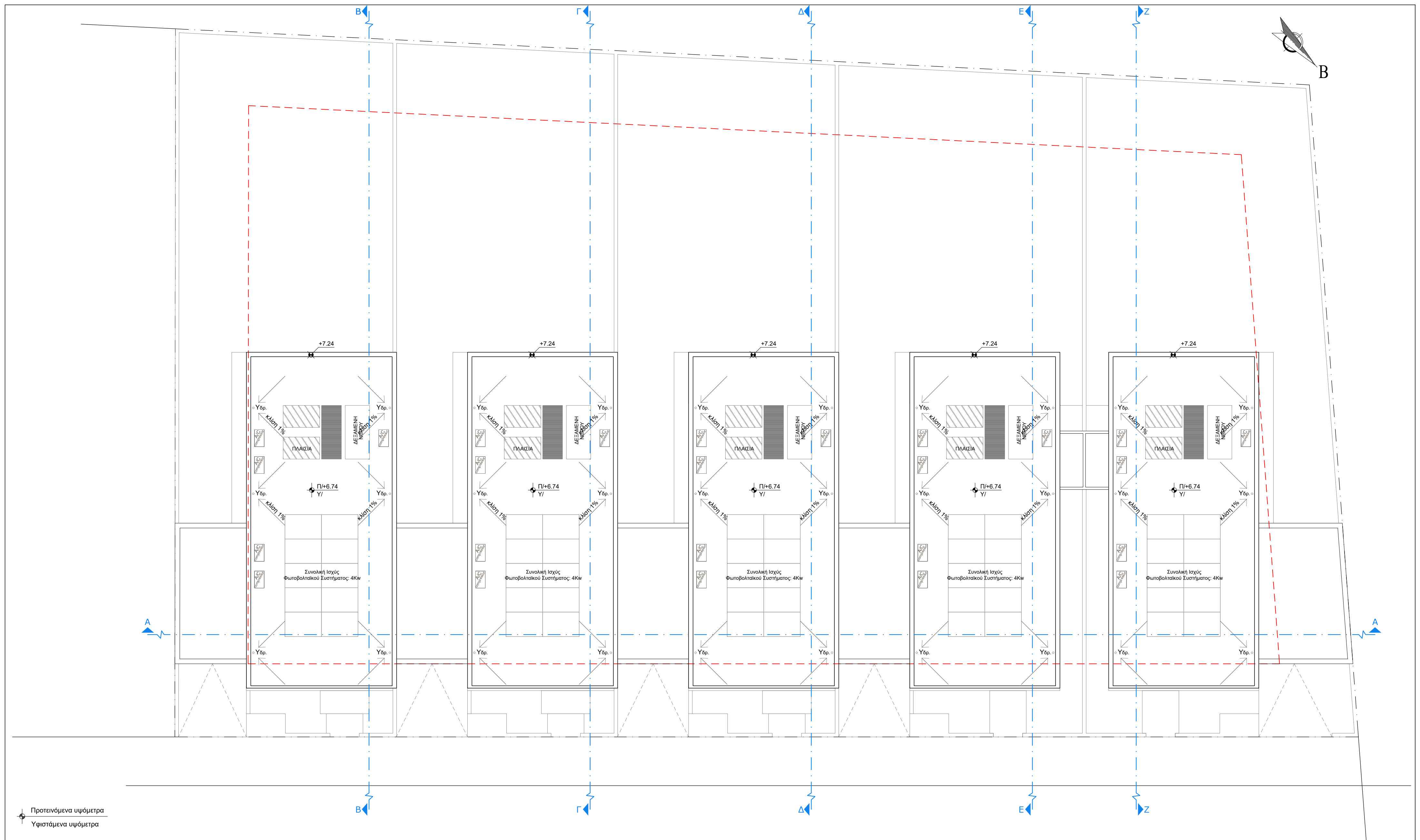
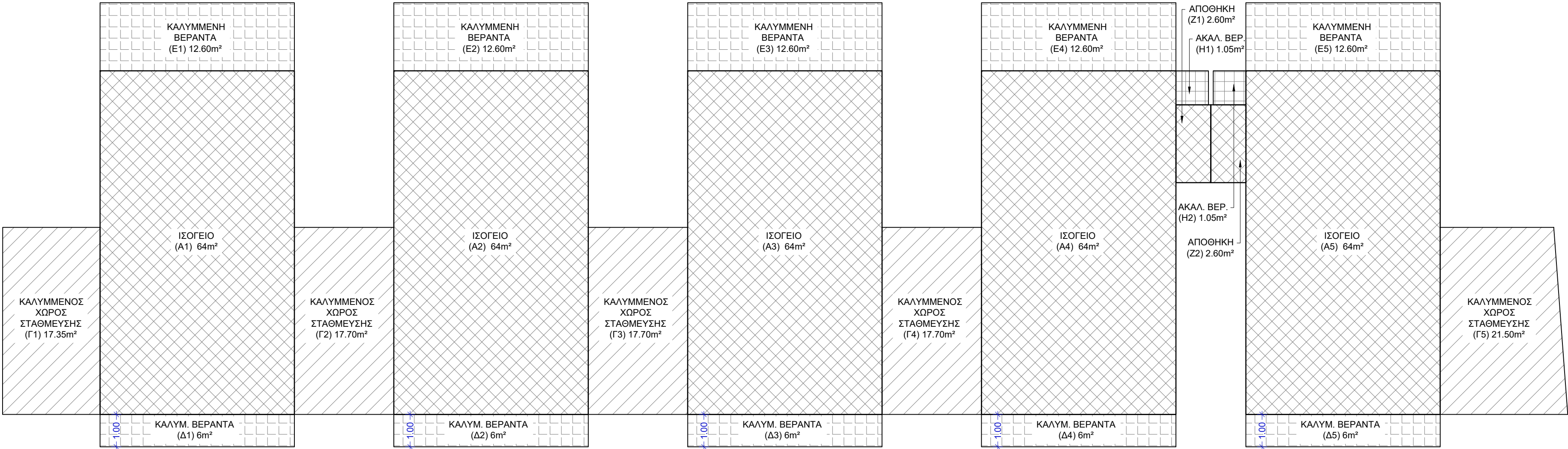


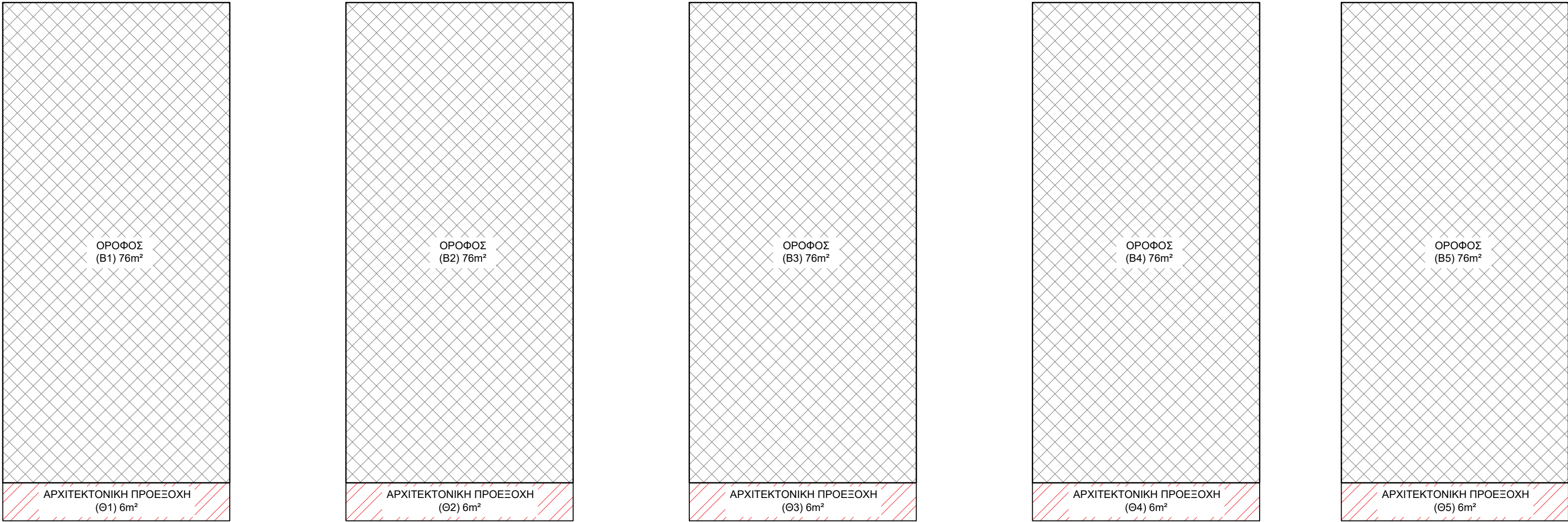








ΕΜΒΑΔΟΓΡΑΜΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



ΕΜΒΑΔΟΓΡΑΜΜΑ ΟΡΟΦΟΥ

**Σ.Δ.:** Εμβαδόν Α1+Α2+Α3+Α4+Α5+Β1+Β2+Β3+Β4+Β5+Ζ1+Ζ2 Εμβαδόν τεμαχίου  $\frac{64\tau\mu+64\tau\mu+64\tau\mu+64\tau\mu+64\tau\mu+76\tau\mu+76\tau\mu+76\tau\mu+76\tau\mu+76\tau\mu+2.6\tau\mu+2.6\tau\mu}{1325\tau\mu} \times 100\% = \frac{705.2\tau\mu}{1325\tau\mu} \times 100\% = 53.22\% < 60\%$

**Σ.Κ.:** Εμβαδόν Β1+Β2+Β3+Β4+Β5+Γ1+Γ2+Γ3+Γ4+Γ5+Ζ1+Ζ2-Δ.Π. Εμβαδόν τεμαχίου  $\frac{76\tau\mu+76\tau\mu+76\tau\mu+76\tau\mu+76\tau\mu+17.35\tau\mu+17.70\tau\mu+17.70\tau\mu+21.50\tau\mu+2.6\tau\mu+2.6\tau\mu-66.25\tau\mu}{1325\tau\mu} \times 100\% = \frac{410.90\tau\mu}{1325\tau\mu} \times 100\% = 31\% < 35\%$  (Δ.Π.= Εμβ. τεμαχίων x 5%= 1325τ.μ. x 5%=**66.25τ.μ. Βάση νομοθεσίας \*3.5.12 Δήλωσης Πολιτικής**) (Αφαιρείται ποσοστό 13.25τ.μ. ανά καλυμμένο χώρο στάθμευσης)

ΚΑΛΥΜ. ΒΕΡΑΝΤΕΣ: Ε1+Ε2+Ε3+Ε4+Ε5 = 12.60τμ+12.60τμ+12.60τμ+12.60τμ+12.60τμ = 63.25τμ < 176.30τμ (25% των δομημένων καλυμμένων χώρων)

Σημειώσεις:

ΕΠΑΡΧΙΑ : ΛΑΡΝΑΚΑ  
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΚΙΤΙ  
ΕΝΟΡΙΑ : -  
Φ./ΣΧ. : 50/30  
ΤΜΗΜΑ : 0  
ΤΕΜΑΧΙΟ : 1295 (Υπό διαχωρισμό οικόπεδα 6&7. Αρ. Φακ.: ΑΧ 592 /21)  
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜ. : 10241τ.μ. (μερίδιο 1325τ.μ.)  
ΖΩΝΗ : Η3  
Σ.Δ. : 60%  
Σ.Κ. : 35%  
ΥΨΟΣ : 8,30μ.  
ΟΡΟΦ. : 2

\*Εξαιρείται του συντελεστή κάλυψης



Αρχιτέκτονας Γιώργος Σάββα  
Τηλ. 24001887 - 95989531 email: gsarchitecture1@outlook.com

Έργο :  
5 Κατοικίες στο Κίτι  
Κ.Α Kyprianou Construction Ltd

Τίτλος Σχεδίου:  
Εμβαδογράμματα

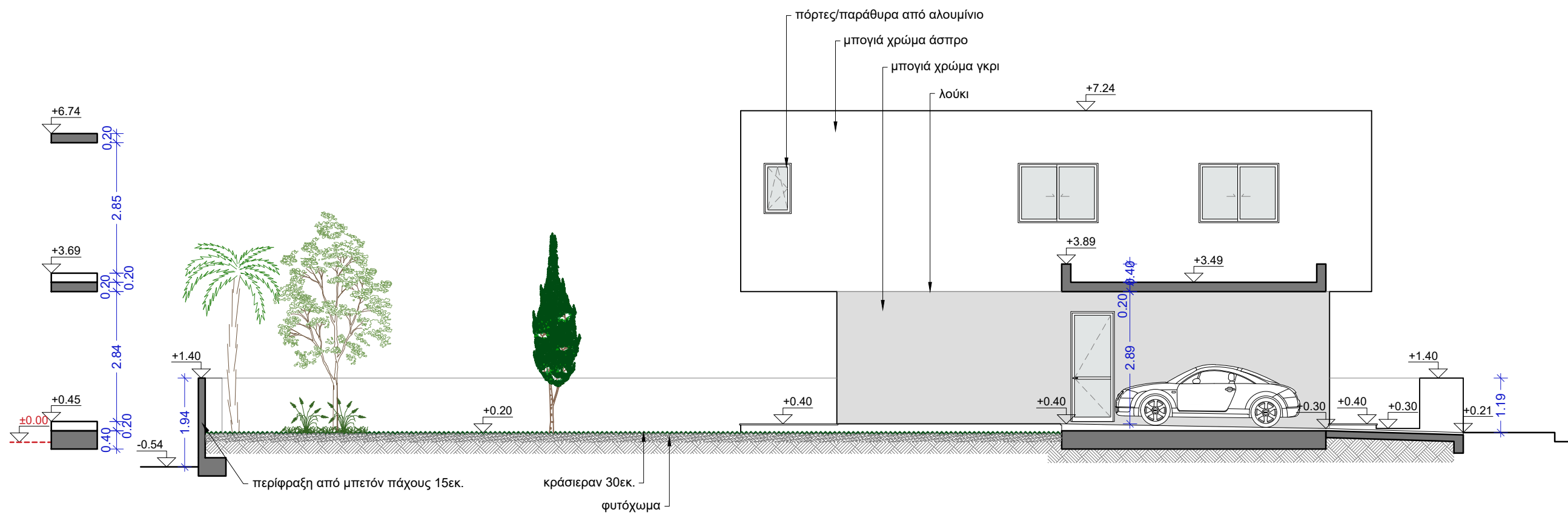
Ημερομηνία: Φεβρουάριος 2024  
Αναθεώρηση: -  
Κλίμακα: 1:100  
Στάδιο: Αρχιτεκτ. Μελέτη  
Σχεδίαση: Δ. Συμμεωνίδου  
Έλεγχος: Γ. Σάββα

Υπογραφή/  
Σφραγίδα:

αρ. Έργου:  
106  
αρ.Σχεδίου:  
00

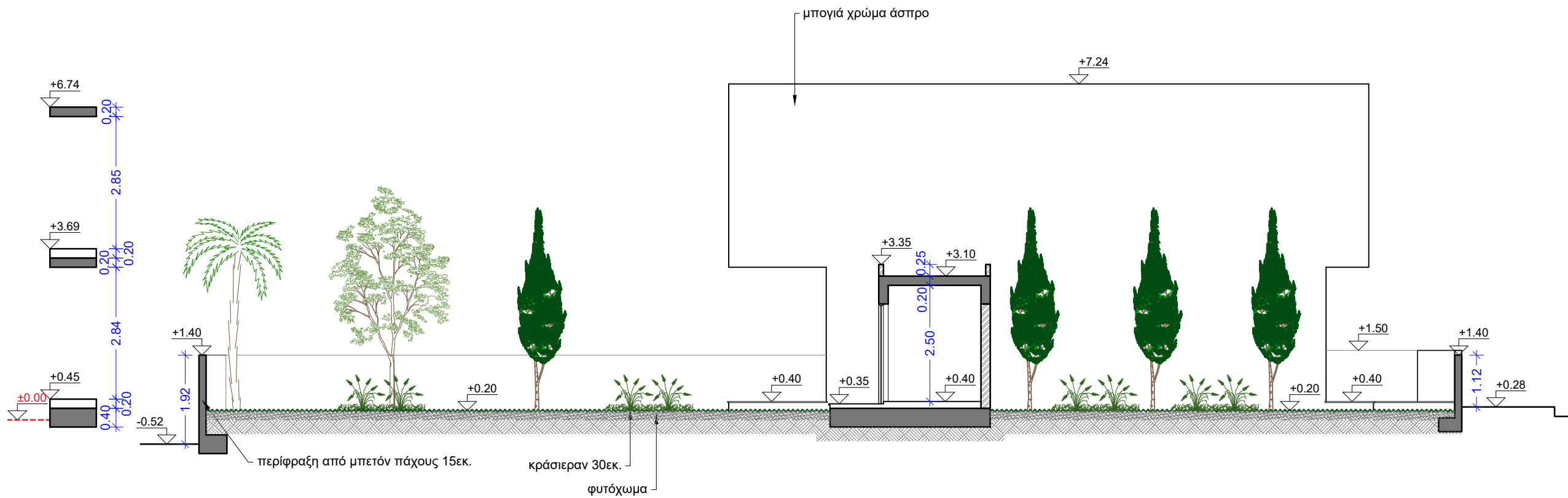






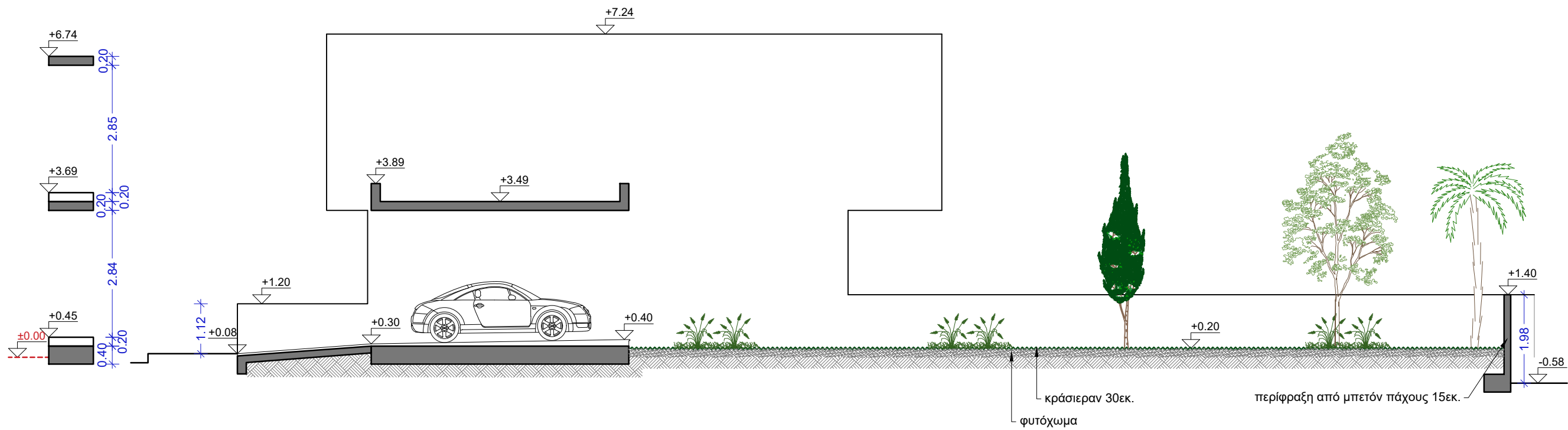
Κατοικία 4

Πλάγια όψη - Νοτιοανατολική Όψη



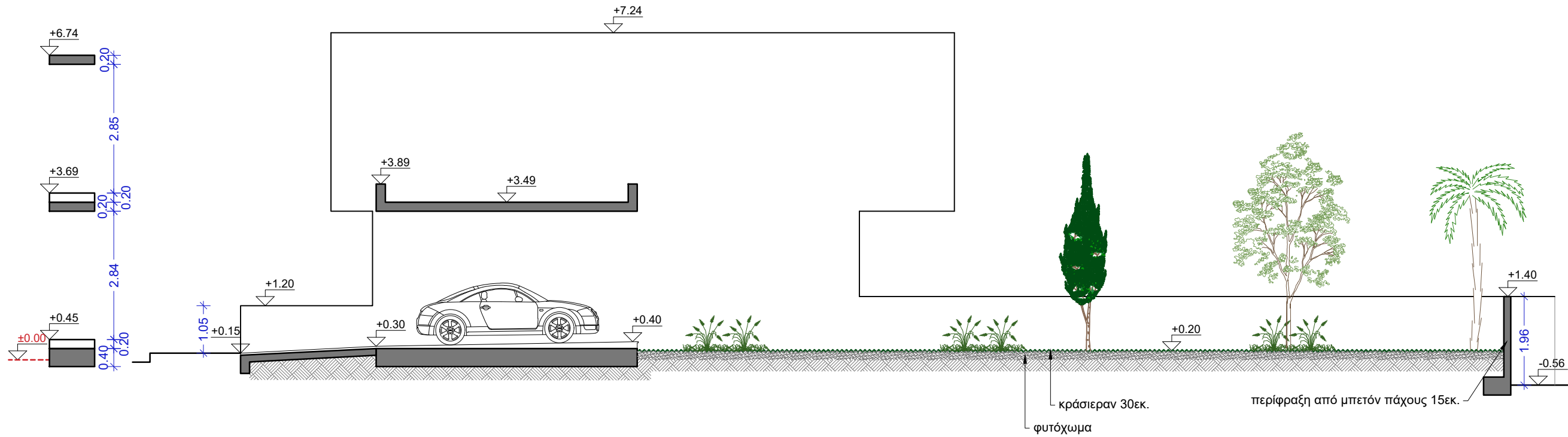
Κατοικία 5

Πλάγια όψη - Νοτιοανατολική Όψη



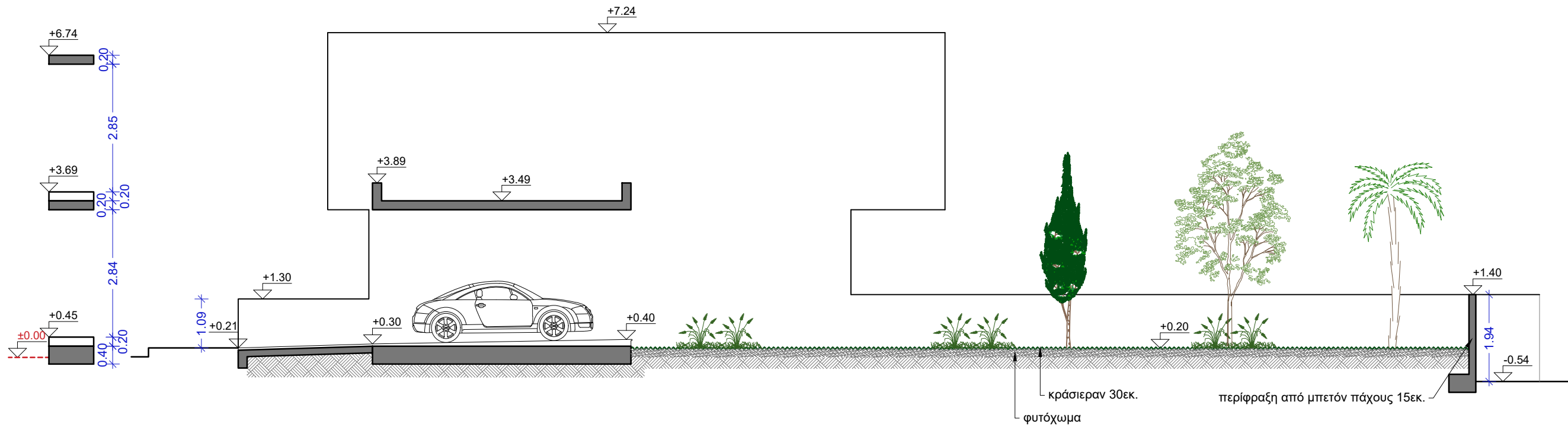
Κατοικία 1

Πλάγια όψη - Βορειοδυτική Όψη



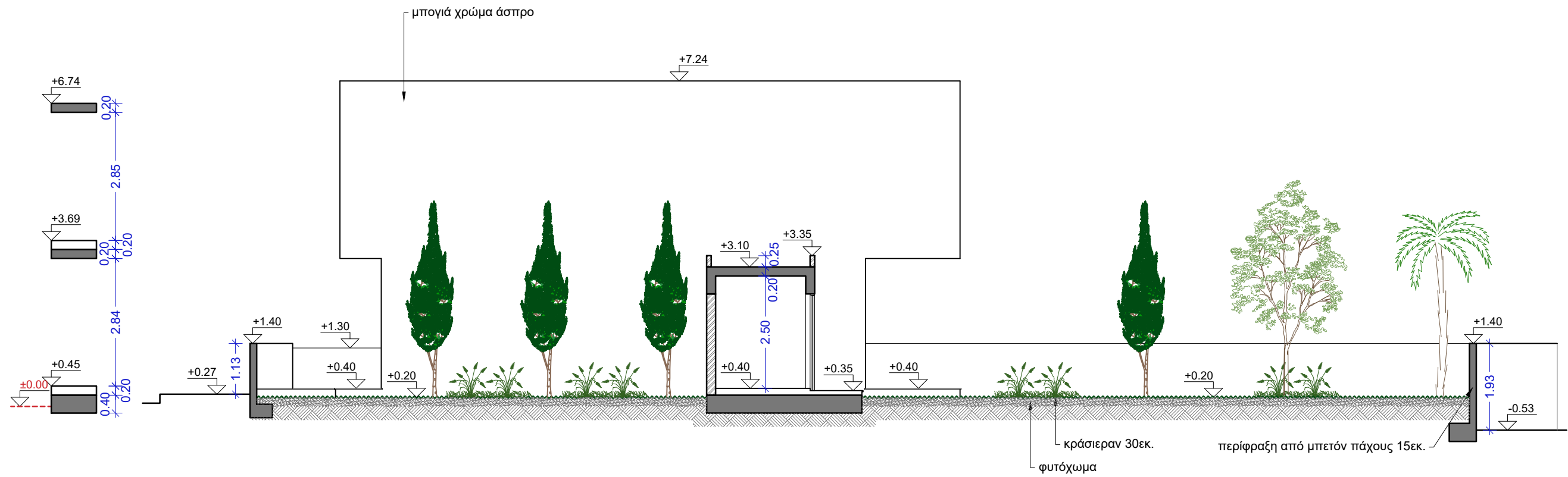
Κατοικία 2

Πλάγια όψη - Βορειοδυτική Όψη



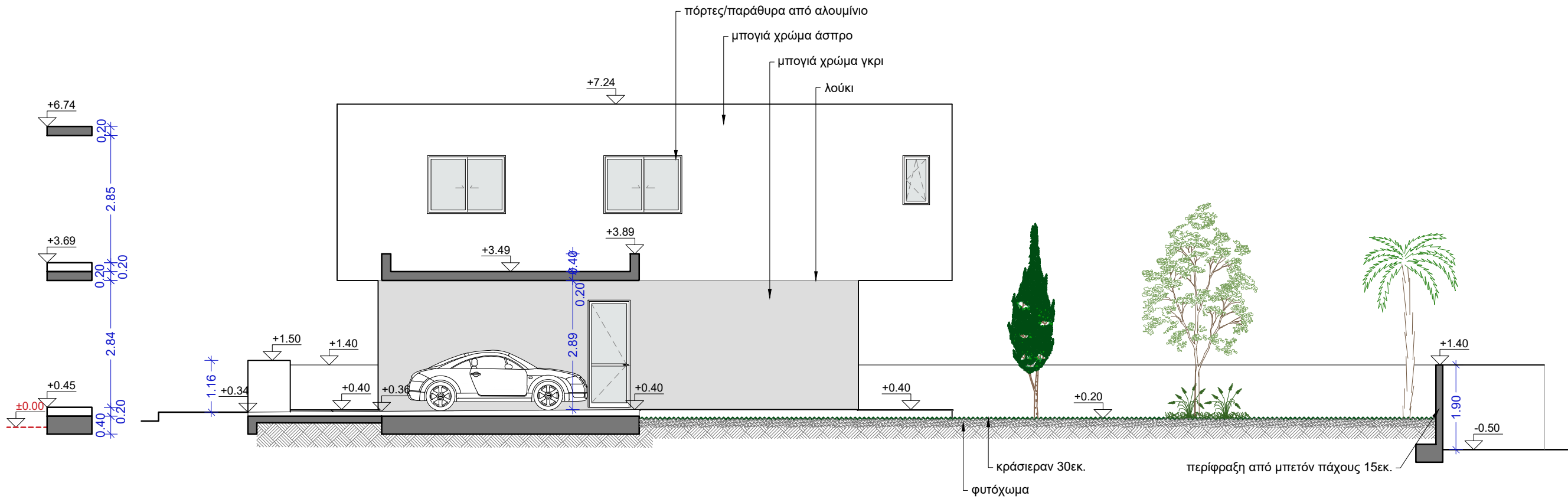
Κατοικία 3

Πλάγια όψη - Βορειοδυτική Όψη



Κατοικία 4

Πλάγια όψη - Βορειοδυτική Όψη



Κατοικία 5

Πλάγια όψη - Βορειοδυτική Όψη



Αρχιτέκτονας Γιώργος Σάββα  
Τηλ. 24001887 - 95989531 email: gsarchitecture1@outlook.com

Έργο :  
5 Κατοικίες στο Κίτι  
Κ.Α Kyprianou Construction Ltd

Τίτλος Σχεδίου:  
Όψεις

Ημερομηνία:  
Φεβρουάριος 2024  
Αναθεώρηση:  
-

Κλίμακα:  
1:100  
Στάδιο:  
Αρχιτεκτ. Μελέτη

Σχεδίαση:  
Δ. Συμμεωνίδου  
Έλεγχος:  
Γ. Σάββα

Υπογραφή/  
Σφραγίδα:

